



REPUBLIKA HRVATSKA

Zadarska županija

Grad Zadar

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000015

URBROJ: 2198/01-5-18-0004

Zadar, 29.03.2018.godine

Zadarska županija, Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji ODVODNJA d.o.o., HR-23000 Zadar, Hrvatskog Sabora 2D null, OIB 67946095697, na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI GRAĐEVINSKE DOZVOLE

- I. Potvrda glavnog projekta, Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja, Grada Zadra, br., KLASA: 361-03/11-01/52, URBROJ: 2198/01-4/2-12-5/MV, od 12.04.2012. godine, za I fazu radova, Potvrda glavnog projekta istog tijela br. KLASA: 361-03/12-03/14, URBROJ:2198/01-4/2-12-7/OK, od 26.10.2012.godine za II fazu radova i Potvrda glavnog projekta istog tijela br. KLASA: 361-03/12-03/15, URBROJ: 2198/01-4/2-7/OK, od 26.10.2012.godine, za III fazu radova, mijenja se i dopunjuje:

Na način da se građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - integralni sustav odvodnje aglomeracije Zadar i Petrčane, dio sustava odvodnje Borik u Gradu Zadru, crpna postaja "Park" s pripadajućim gravitacijskim kolektorima i tlačnim cjevovodima i to za cjelinu 3, II fazu radova, Glavni projekt TD 4595/C3/2, iz lipnja 2011., godine izrađen u tvrtci Donat d.o.o. Zadar, za koju je izdana Potvrda glavnog projekta KLASA: 361-03/12-03/14, URBROJ:2198/01-4/2-12-7/OK, od 26.10.2012.godine, mijenja s glavnim građevinskim projektom odvodnje, oznake TD 5344, od 10.2017. godine, ovlaštenu projektant Silvana Mihaljević, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3103 (DONAT d.o.o. HR-23000 Zadar, Ruđera Bošković 4, OIB 82934068372) te trasa kolektora prolazi k.č.1067/8, 1067/9, 1069/1, 1072/1, 1080/4, 1081/4, 1085/1, 1085/2, 1085/3, 1087/2, 1088/1, 1089/1, 1090/10, 1090/11, 1091/1, 1096/1, 1097/6, 1098/4, 1098/5, 1102/4, 1103/1, 1103/3, 1104/5, 1105/6, 1106/7, 1145, 1153/1, 1154, 1156/9, 1157/1, 1159/1, 1160/1, 1160/12, 1162/1, 1163/1, 1166/1, 1167/1, 1168/1, 1168/8, 1169/1, 1170/1, 1171/1, 1172/1, 1925, 1932/3, 1936/1, 1936/2, 1950/1, 1950/3 i 9300/1, sve k.o. Zadar u Zadru, predio Borik, kako je to prikazano na situaciji na ortofoto karti sa uklopljenim službenim katastarskim planom (k.o. Zadar) MJ 1 : 1000, list: 1.3 iz glavnog projekta i situaciji na geodetskoj podlozi (list 1 i 2) MJ 1 : 500, list 1.4.1 i list 1.4.2 iz glavnog projekta.

- II. Ostali dijelovi izreke građevinske dozvole ostaju nepromijenjeni.

OVO RJEŠENJE/ZAKLJUČAK JE IZVRŠNO

I PRAVOMOĆNO DANA 25. 04. 2018. p.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD ZADAR

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO

Zadar 25.04. Potpis:



- III. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor ODVODNJA d.o.o. , HR-23000 Zadar, Hrvatskog Sabora 2D, OIB 67946095697, podneskom zaprimljenim dana 01.02.2018. godine, zatražila je izdavanje rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - integralni sustav odvodnje aglomeracije Zadar i Petržane, dio sustava odvodnje Borik u Gradu Zadru, crpna postaja "Park" s pripadajućim gravitacijskim kolektorima i tlačnim cjevovodima cjelina 3, II faza, 2. skupine

na k.č.1067/8, 1067/9, 1069/1, 1072/1, 1080/4, 1081/4, 1085/1, 1085/2, 1085/3, 1087/2, 1088/1, 1089/1, 1090/10, 1090/11, 1091/1, 1096/1, 1097/6, 1098/4, 1098/5, 1102/4, 1103/1, 1103/3, 1104/5, 1105/6, 1106/7, 1145, 1153/1, 1154, 1156/9, 1157/1, 1159/1, 1160/1, 1160/12, 1162/1, 1163/1, 1166/1, 1167/1, 1168/1, 1168/8, 1169/1, 1170/1, 1171/1, 1172/1, 1925, 1932/3, 1936/1, 1936/2, 1950/1, 1950/3 i 9300/1 k.o. Zadar u Zadru, predio Borik, više iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka izmijenjenog glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake TD 5344, od listopada 2017. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Silvana Mihaljević, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 3103
- c) priložene su propisane potvrde na glavni projekt javnopravnih tijela i to:
- EVN CROATIA PLIN d.o.o., Centar za korisnike Zadar - Potvrda glavnog projekta, od 24.01.2018. godine
 - Grad Zadar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Odsjek za ceste i promet - Potvrda, KLASA: 340-01/17-01/735, URBROJ: 2198/01-9/3-17-2, od 11.12.2017. godine
 - Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana – Vodopravna potvrda, KLASA: 325-01/17-07/05766, URBROJ: 374-24-3-18-2, od 17.01.2018. godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zadarska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, Broj: 511-18-06-332/2-18 BŠ, od 24.01.2018. godine

- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjevernu Dalmaciju, Ispostava Zadar - Potvrda, KLASA: 540-02/17-05/3694, URBROJ: 534-07-4-5-4/4-17-2, od 04.12.2017. godine
- ODVODNJA d.o.o. Zadar - Potvrda, znak: 1785/2017, od 06.12.2017. godine
- VODOVOD d.o.o. Zadar - Potvrda glavnog projekta, Broj: 1620/1/2017 - MP, od 11.01.2018. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar - Potvrda, Broj i znak:401400101/9916/17KJ, od 29.12.2017. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/637, URBROJ: 376-10-18-2, od 02.02.2018. godine.

d) priložen je dokaz pravnog interesa

- U svezi pravnog interesa investitor se pozvao na izvlaštenje radi izgradnje kanalizacijske mreže koji je utvrđen odredbom članka 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj: 26/03, 82/04) i članka 105. Zakona o cestama (Narodne novine, broj:84/11, 22/13 i 64/13).

Postojeća građevina dokazuje se Potvrdom glavnog projekta, Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Zadra, br., KLASA: 361-03/11-01/52, URBROJ: 2198/01-4/2-12-5/MV, od 12.04.2012. godine, za I fazu radova, Potvrdom glavnog projekta istog tijela Grada Zadra, br. KLASA:361-03/12-03/14, URBROJ:2198/01-4/2-12-7/OK, od 26.10.2012.godine za II fazu radova i Potvrdu glavnog projekta istog tijela Grada Zadra, br. KLASA: 361-03/12-03/15, URBROJ:2198/01-4/2-12-7/OK, od 26.10.2012.godine za III fazu radova

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Zadra, KLASA: UP/I-350-05/10-01/45, URBROJ: 2198/01-4/1-10-06/MV, od 21.04.2010. godine, izvršna dana 13.05.2010. godine Izmjena i dopuna lokacijske dozvole, Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Zadra, KLASA: UP/I-350-05/17-01/03, URBROJ: 2198/01-5-17-04, od 09.08. 2017. godine, izvršna dana 06.09.2017. godine.
- c) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- d) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- e) stranke u postupku tj. vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na nekretnina na kojima se odvija zahvat u prostoru i na nekretninama koje neposredno graniče sa zahvatom u prostoru su Javnim pozivom ovog tijela pozvani na uvid u spis predmeta radi izjašnjenja.

Javni poziv je dana 26.02.2018.godine, oglašen na oglasnoj ploči ovog tijela, na mrežnim stranicama Grada Zadra i na katastarskim česticama. Međutim u zakazano vrijeme 12.03.2018.godine a ni do donošenja ove dozvole nitko od stranaka se nije odazvao pozivu.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 2.777,00 kuna na račun broj HR5924070001852000009 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



VIŠI SAVJETNIK

Mile Vuksić ing. građ./ dipl.ing.sig.

DOSTAVITI:

1. ODVODNJA d.o.o. , HR-23000 Zadar, Hrvatskog Sabora 2D, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču),
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000 Zadar, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23 000 Zadar, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. VGO za slivove južnoga Jadrana, VGI za mali sliv Zrmanja-Zadarsko primorje, Zadar, Rikarda Katalinića Jeretova 5
4. Ured državne uprave u Zadarskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-23000 Zadar, Josipa Jurja Strossmayera 20.